

Số: 8 /TB-VLXD

Biên Hòa, ngày 20 tháng 3 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thanh lý

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐ-VLXD ngày 5 tháng 3 năm 2024 của Giám đốc Công ty Cổ phần xây dựng và sản xuất VLXD Biên Hòa về việc thành lập hội đồng thanh lý lô tài sản cố định đã qua sử dụng và vật tư, phụ tùng tồn kho;

#### 1. Tên và địa chỉ của tổ chức có tài sản đấu giá:

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa  
- Địa chỉ: K4/79C, đường Nguyễn Tri Phương, KP3, phường Bửu Hòa, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

#### 2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

2.1 Tên tài sản: Gồm 08 tài sản cố định (gồm máy móc thiết bị công tác, phương tiện vận tải, phương tiện cơ giới đã qua sử dụng) và vật tư phụ tùng tồn kho theo danh sách sau đây:

Stt	Số thẻ TSCĐ	Tên tài sản	Đvt	Số lượng	Năm sản xuất	Ghi chú
	A/	<b>Tài sản cố định:</b>				
1	189	Xe lu hiệu Watanabe, BS: 60SA-0002	Xe	01	1972	
2	559	Xe ô tô 16 chỗ hiệu Toyota Hiace, BS: 60B-032.61	Xe	01	2008	
3	53	Cần cẩu cạp 45 tấn (cần cẩu số 4)	Máy	01	1993	
4	317	Máy xúc cơ khí W1001 45 tấn (cần cẩu số 3)	Máy	01	Trước 1984	
5	342	Máy xúc cơ khí W1001 45 tấn màu vàng (cần cẩu số 2)	Máy	01	Trước 1984	
6	400	Máy sàng cát Bãi Phù Sa	Máy	01	2004	
7	898	Cần cẩu trục bánh xích W1001 45 tấn, BS 60XA0937 (cần cẩu số 1)	Máy	01	Trước 1984	
8	493	Xe ô tô xi téc 13,6 tấn, BS 60C-259.43	Xe	01	1991	
	B/	<b>Vật tư tồn kho (còn mới 100%):</b>				
1	CSGG.	Cao su giò gà 15T	Cục	1		
2	CUP002.	Cúp-ben bánh sau (74000)	Bộ	20		
3	CUP003.	Cúp-ben bánh trước (69000)	Bộ	4		
4	DIANS.	Đĩa nhíp sau	Con	4		
5	DIANSF.	Đĩa nhíp sau Faw	Con	1		
6	DIANTSY.	Đĩa nhíp trước	Con	1		
7	DOTKHD.	Đai ốc tắc-kê	Con	5		
8	H0040012.	Đệm lót bánh răng WG221-0040012	Cái	99		
9	H0040021.	Đệm lót bánh răng WG221-0040021	Cái	100		
10	H0040022.	Đệm lót bánh răng WG221-0040022	Cái	100		





11	H0040023.	Đệm lót bánh răng WG221-0040023	Cái	100		
12	H0040024.	Đệm lót bánh răng WG221-0040024	Cái	100		
13	H1320091.	Canh NVS lớn AZ923-1320091-95	Cái	43		
14	H1320096.	Long đèn AZ923-1320096-100	Cái	42		
15	H1320150.	Khớp chữ thập AZ923-1320150	Cái	48		
16	H1320151.	Nhông vi-sai lớn WG923-1320151	Cái	1		
17	H1320152.	Nhông vi-sai nhỏ WG923-1320152	Cái	18		
18	H1320153.	Canh nhông VS WG923-1320153	Cái	44		
19	H1320154.	Canh N-VS AZ923-1320154-158	Cái	292		
20	H1320221.	Vòng đệm WG923-1320221	Cái	39		
21	H1320222.	Vòng đệm WG923-1320222	Cái	39		
22	H1320223.	Khớp chữ thập WG923-1320223	Cái	23		
23	H1320225.	Nhông VSTC lớn WG923-1320225	Cái	10		
24	H1320226.	Nhông VSTC lớn WG923-1320226	Cái	12		
25	H1320227.	Nhông VSTC nhỏ WG923-1320227	Cái	20		
26	H1320272.	Vỏ hộp vi-sai cầu AZ923-1320272	Cái	1		
27	H1320273.	Vỏ vi-sai cầu sau AZ923-1320273	Cái	6		
28	H1330569.	Vỏ cầu sau AZ923-1330569	Cái	1		
29	H1330588.	Vỏ cầu sau AZ923-1330588	Cái	1		
30	H2340005.	Nhông trung tâm WG901-2340005	Cái	40		
31	H5230041X.	Bộ hơi ly hợp WG972-5230041XLB	Bộ	37		
32	TKDWS.	Tắc-kê sau	Bộ	27		
33	TKDWT.	Tắc-kê trước	Bộ	53		

2.2 Địa chỉ tài sản: Văn Phòng Công ty, thuộc phường Bửu Hòa, TP. Biên Hòa Tỉnh Đồng Nai và tại các Xí nghiệp bộ phận trực thuộc trên địa bàn tỉnh Đồng Nai: Xí nghiệp khai thác Đá- Công trường Thạnh Phú thuộc huyện Vĩnh Cửu; Xí nghiệp khai thác đá Soklu thuộc Huyện Thống Nhất; Bến thủy nội địa Phù Sa thuộc phường Tân Hạnh, TP. Biên Hòa.

2.3 Tổng giá khởi điểm: **2.336.622.732 đồng** (Bằng chữ: Hai tỷ, ba trăm ba mươi sáu triệu, sáu trăm hai mươi hai ngàn, bảy trăm ba mươi hai đồng).

- Mức giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, các khoản phí, lệ phí khác (nếu có).
- Hình thức bán: bán nguyên lô.
- Đơn vị mua sau khi trúng đấu giá tự bốc xếp, vận chuyển và thuê kéo.

### 3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

3.1. Theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản. Cụ thể:

- Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá (Mức tối đa 23 điểm).
  - Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Mức tối đa 22 điểm).
  - Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản (Mức tối đa 45 điểm).
  - Nhóm tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp (Mức tối đa 5 điểm).
  - Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định gồm (Mức tối đa 5 điểm):
    - i) Tổ chức đấu giá đã thực hiện thành công các cuộc đấu giá của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa (4 điểm).
    - ii) Có trụ sở chính tại tỉnh Đồng Nai (1 điểm).
- Tổng số điểm: 100 điểm.

3.2. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện hợp đồng đấu giá, kết quả đấu giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá và các thông tin



cần thiết khác; chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, vi phạm về đấu giá tài sản.

3.3. Điều kiện để được xét duyệt chấm điểm hồ sơ: Đơn vị phải có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố đến thời điểm hiện tại.

#### 4. Thành phần hồ sơ:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá; biểu phí đấu giá; các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã đấu giá tài sản cùng loại...

- Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn do tổ chức đấu giá tài sản xây dựng, có dấu xác nhận của tổ chức đấu giá tài sản bao gồm thông tin đầy đủ về các nhóm tiêu chí, tiêu chí thành phần quy định tại Phụ lục I của Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

- Tổ chức đấu giá tài sản chịu trách nhiệm đối với thông tin, các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình. Tổ chức đấu giá tài sản có thể gửi kèm theo bản đánh máy hoặc bản chụp các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình.

- Có bảng tự chấm điểm theo tiêu chí và thang điểm theo quy định tại Phụ lục I của Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

#### 5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- *Thời gian nộp hồ sơ đăng ký:* Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải trên trang thông tin về việc lựa chọn tổ chức đấu (nộp trong giờ hành chính).

- *Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ:* Nộp tại Phòng Kế toán- Tài vụ của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa (Địa chỉ: K4/79C, Đường Nguyễn Tri Phương, KP3, P.Bửu Hòa, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; Điện thoại: 02513.850473).

Lưu ý: Công ty sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

#### Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản & trang thông tin điện tử Công ty (để đăng tải);
- Lưu VT, TV.



GIÁM ĐỐC

Huỳnh Kim Vũ