

Số: 15 /TB-VLXD

Đồng Nai, ngày 23 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 về sửa đổi bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 46 /QĐ-VLXD ngày 23 tháng 3 năm 2026 của Giám đốc Công Cổ phần xây dựng và sản xuất VLXD Biên Hòa về việc phê duyệt giá bán khởi điểm của tài sản cố định thanh lý;

1. Tên và địa chỉ của tổ chức có tài sản đấu giá:

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa.

- Địa chỉ: K4/79C, Đường Nguyễn Tri Phương, Kp. Bửu Hoà 3, phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

2.1 Tên tài sản: Lô tài sản thanh lý gồm 02 tài sản cố định đã qua sử dụng là: máy đập đục thủy lực hiệu Caterpillar 375 ME, máy đào bánh xích hiệu Daewoo Solar 450LC-V và vật tư phụ tùng (danh mục kèm theo).

2.2 Địa chỉ tài sản: Mỏ đá Tân Cang 1, thuộc Xí nghiệp khai thác đá Tân Cang (địa chỉ tại khu phố Tân Cang, phường Phước Tân, tỉnh Đồng Nai) và Văn phòng Công ty BBCC (địa chỉ tại K4/79C, đường Nguyễn Tri Phương, phường Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai).

2.3 Giá bán khởi điểm: **1.140.649.550 đồng (Một tỷ một trăm bốn chục triệu, sáu trăm bốn mươi chín ngàn, năm trăm năm chục đồng).**

- Mức giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, các khoản phí, lệ phí khác liên quan (nếu có).

- Đơn vị mua sau khi trúng đấu giá tự vận chuyển, thuê kéo di dời tài sản.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:

3.1. Theo quy định tại Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

- Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá (Mức tối đa 19 điểm).

- Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Mức tối đa 16 điểm).

- Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản (Mức tối đa 57 điểm).

- Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định gồm (Mức tối đa 8 điểm):

i) Đã tổ chức đấu giá thành tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá (2 điểm).

ii) Tổ chức đấu giá đã thực hiện thành công các cuộc đấu giá của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa (3 điểm).

iii) Có trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản tại tỉnh Đồng Nai (không bao gồm trụ sở chi nhánh): 3 điểm.

Tổng số điểm: 100 điểm.

3.2. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện hợp đồng đấu giá, kết quả đấu giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá và các thông tin cần thiết khác; chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, vi phạm về đấu giá tài sản.

3.3. Điều kiện để được xét duyệt chấm điểm hồ sơ: đơn vị phải có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố đến thời điểm hiện tại.

4. Thành phần hồ sơ:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá; biểu phí đấu giá; các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã đấu giá tài sản cùng loại.

- Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn do tổ chức hành nghề đấu giá tài sản xây dựng, có dấu xác nhận của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bao gồm thông tin đầy đủ về các nhóm tiêu chí, tiêu chí thành phần quy định tại Phụ lục I của Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp.

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản chịu trách nhiệm đối với thông tin, các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có thể gửi kèm theo bản đánh máy hoặc bản chụp các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình.

- Có bảng tự chấm điểm theo tiêu chí và thang điểm theo quy định tại Phụ lục I của Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- *Thời gian nộp hồ sơ đăng ký:* Trong thời hạn trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

- *Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ:* Nộp tại Phòng Kế toán- Tài vụ của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa (địa chỉ: K4/79C, đường Nguyễn Tri Phương, khu phố Bửu Hoà 3, phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, điện thoại: 02513.850473).

*** Lưu ý:**

- Nộp trong giờ hành chính.
- Không nhận hồ sơ gửi qua bưu điện.
- Người đến nộp hồ sơ phải có giấy giới thiệu của cơ quan và CCCD để đối chiếu.

- Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức hành nghề đấu giá không được lựa chọn.

Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản & trang thông tin điện tử Công ty (để đăng tải);
- Lưu VT, TV.



Huỳnh Kim Vũ